

ROMANIA
JUDETUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL PLESOI

HOTARAREA NR. 19

REFERITOARE LA: actualizarea indicatorilor tehnico-economici, a cofinantarii si a devizului general pentru proiectul de dezvoltare locala "Modernizare, extindere si dotari pentru Scoala Gimnaziala, comuna Plesoi, judetul Dolj",

AVAND IN VEDERE:

Procesul verbal de predare-primire a documentatiei privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici, a cofinantarii si a devizului general pentru proiectul de dezvoltare locala "Modernizare, extindere si dotari pentru Scoala Gimnaziala, comuna Plesoi, judetul Dolj", inregistrat sub nr. 2751 /13.09.2021

Raportul compartimentului financiar-contabilitate, impozite si taxe inregistrat sub nr. 2752/13.09.2021,

Referatul de aprobare inregistrat sub nr. 2753/13.09.2021,

Art. 44 alin.1 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice

O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor masuri in domeniul investitiilor publice, Strategia de Dezvoltare a Comunei Plesoi in perioada 2014-2020.

Hotararea Consiliului Local Plesoi nr. 19/30.07.2019 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul de dezvoltare locala "Modernizare, extindere si dotari pentru Scoala Gimnaziala, comuna Plesoi, judetul Dolj",

Adresa Ministerului Dezvoltarii Lucrarilor Publice si Administratiei nr. 102902/27.08.2021, OUG nr. 93/2021 privind instituirea unor masuri pentru derularea Programului national de dezvoltare locala etapa a II-a si pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fonduri publice,

OUG nr. 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare,

Prevederile art. 129 alin.2, lit. b, alin. 4, lit. d din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul art. 139(3) din din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

Art.1 Se aproba actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul de dezvoltare locala "Modernizare, extindere si dotari pentru Scoala Gimnaziala, comuna Plesoi, judetul Dolj", cu o valoare de 2 048 480.00 lei, conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare.

Art.2 Se aproba Devizul general al proiectului de dezvoltare locala: "Modernizare, extindere si dotari pentru Scoala Gimnaziala, comuna Plesoi, judetul Dolj", cu o valoare totala de 2 048 480.30 lei inclusiv TVA, din care: valoarea lucrarilor (C+M): 1 864 005,80 lei inclusiv TVA, conform anexei nr. 2 la prezenta hotarare.

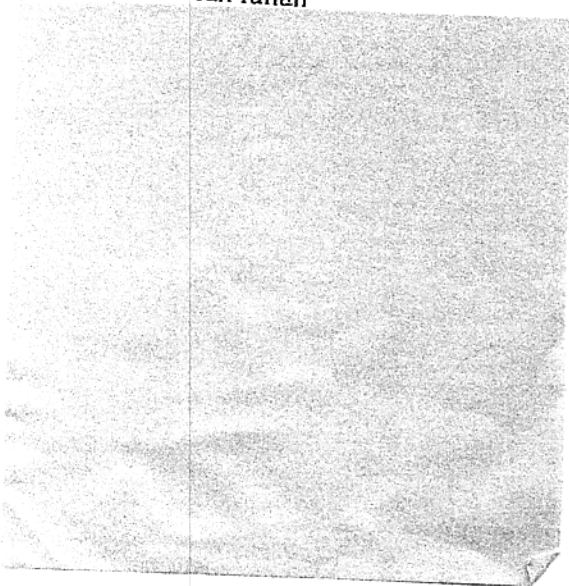
Art. 3 Se aproba cofinantarea investitiei, respective a cheltuielilor neeligibile aferente, asa cum sunt mentionate in cadrul anexei nr. 1, avand o valoare de 106.620,32 lei, inclusiv TVA.

Art.4 Consiliului Local al Comunei Plesoi, Judetul Dolj il imputerniceste pe domnul Ionescu Ion, primarul Comunei Plesoi, judetul Dolj sa semneze toate documentele necesare depunerii si implementarii proiectului.

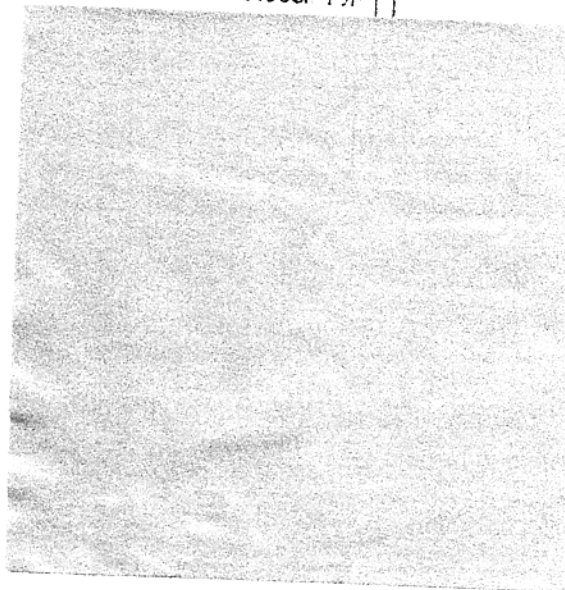
Art. 5 Prezenta hotarare se transmite Institutiei Prefectului Dolj, se comunica persoanelor interesate si se va face publica prin afisare.

DATA AZI 22.09.2021

PREȘEDINTE,
Birsan Iulian



SECRETAR GENERAL al U.A.T.C. PLESOI,
Ciuca Doru



PRINCIPALI INDICATORI

Modernizare, extindere si dotari pentru Scoala Gimnaziala, Comuna Plesoi, Judetul Dolj

Valoarea totala a investitiei este de 2 048 480,30 lei cu TVA.

Total investitie 2 048 480,30 lei cu TVA din care C+M – 1 664 005,80 lei cu TVA

12 luni

INDICATORI TERITORIALI

Suprafata teren = 9309 mp

Situatie existenta:

S.C. existent = 545,00 (Sc C1+Sc c2+Sc C3+Sc C4=445,00+30,00+40,00+30,00)

S.D. existent = 545,00 mp

P.O.T. existent = 5,8%

C.U.T. existent = 0,058

Situatie propusa:

S.C. propus = 123,35mp (10,45+112,90-Reabilitarea termica constructie existenta C1+Sd propus)

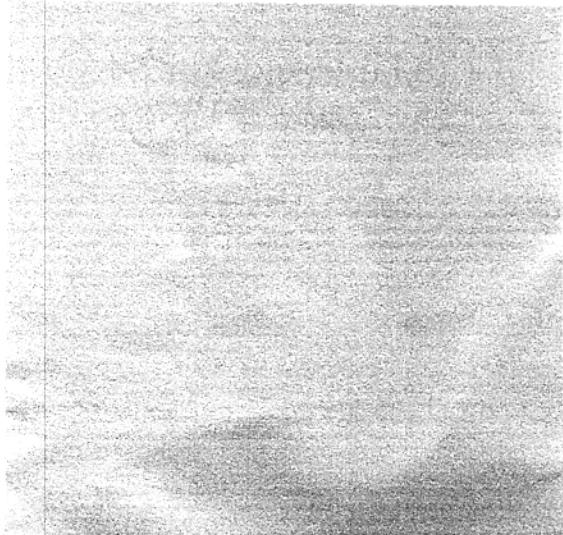
S.D. propus = 123,35 mp

S.C. rezultat = 668,35 mp (Sc. Existent C1+Sc propus + Sc c2+Sc C3+Sc C4=445,00+123,35+30,00+40,00+30,00)

S.D. rezultat = 668,35 mp

P.O.T. propus = 7%

C.U.T. propus = 0.07



Anexa nr. 2 la H.C.L nr. - 19 / 22.09.2011

Proiectant
Almer Proiect SRL
CUI 34963250 J16/1401/2015

Adresa Craiova, Str Arh Dulfu Marcu nr 9 Bloc 12 Sc 1 Apt 40, Jud Dolj

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții
Modernizare, extindere și dotări pentru Școala Gimnazială, comuna Pleșcoi, Jud. Dolj
Actualizat după PT

nr crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Vălcare cu TVA		Din care		Surse
		Lei	Lei	Buget local	Buget de stat	
1	2					
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la stare inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
1.4.	Cheltuieli pentru reocare/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii	11.760,94	11.760,94	0,00	0,00	Buget local
3.1.1.	Studii de teren	11.760,94	11.760,94	0,00	0,00	Buget local
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.794,40	5.794,40	0,00	0,00	Buget local
3.3.	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
3.5.	Proiectare	71.995,00	33.320,00	38.675,00	0,00	Buget local
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	33.320,00	33.320,00	0,00	0,00	Buget local
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.975,00	0,00	2.975,00	0,00	Buget de stat
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	35.700,00	0,00	35.700,00	0,00	Buget de stat
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	8.688,94	8.688,94	0,00	0,00	Buget local
3.7.	Consultanță	2.975,00	2.975,00	0,00	0,00	Buget local
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	2.975,00	2.975,00	0,00	0,00	Buget local
3.7.2.	Audit financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
3.8.	Asistență tehnică	34.510,00	34.510,00	0,00	0,00	Buget local
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.710,00	10.710,00	0,00	0,00	Buget local
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	8.330,00	8.330,00	0,00	0,00	Buget local
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.380,00	2.380,00	0,00	0,00	Buget local
3.8.2.	Dirigenții de șantier	23.800,00	23.800,00	0,00	0,00	Buget local
	TOTAL CAPITOL 3	135.722,28	97.047,28	38.675,00	0,00	Buget local
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	1.847.092,47	0,00	1.847.092,47	0,00	Buget de stat
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	10.562,17	0,00	10.562,17	0,00	Buget de stat
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	56.248,54	0,00	56.248,54	0,00	Buget de stat
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget de stat
4.5.	Dotări	171.074,40	0,00	171.074,40	0,00	Buget de stat
4.6.	Active necorporale	7.425,60	0,00	7.425,60	0,00	Buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	1.882.401,18	0,00	1.882.401,18	0,00	Buget de stat
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	6.351,16	0,00	6.351,16	0,00	Buget de stat
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6.351,16	0,00	6.351,16	0,00	Buget de stat
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8.573,54	11.573,54	0,00	0,00	Buget local
5.2.1.	Comisiunile și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.977,95	7.977,95	0,00	0,00	Buget local
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.595,59	1.595,59	0,00	0,00	Buget local
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
5.2.5.	Taxa pentru acorduri, avize conforme și autorizațiile de construire/deșantier	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4.432,14	0,00	4.432,14	0,00	Buget de stat
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	20.356,85	11.573,54	10.783,30	0,00	Buget local
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și pregătire la punerea în funcțiune						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	Buget local
	TOTAL GENERAL	2.048.480,30	103.620,82	1.941.859,48	0,00	Buget de stat
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1.864.065,80	0,00	1.864.065,80	0,00	Buget de stat

Total din care	2.048.480,30
Buget de stat	1.841.859,48
Buget Stat inițial	1.247.261,36
Buget de stat suplimentar	694.578,12
Buget local	106.620,82