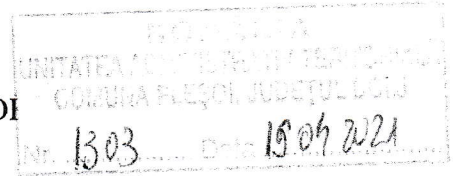


PROIECT
ROMANIA
JUDETUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL PLESOI



HOTARAREA NR.

REFERITOARE LA : stabilirea quantumului impozitelor si taxelor locale aferente anului 2022

AVAND IN VEDERE:

Referatul compartimentului financiar-contabil nr.,

Expunerea de motive inregistrata sub nr.,

Prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare,

Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 20,

Prevederile art. 129(4) OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul art. 139(3) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

Art.1 Se stabileste quantumul impozitelor si taxele locale aferente anului 2022, conform anexei la prezenta hotarare.

Art. 2 Pentru plata integrala a impozitului pe cladiri, teren si mijloace de transport pana la data de 31.03.2022 se acorda o reducere de 10%.

Art.3 Primarul si compartimentul financiar-contabil va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.4 Prezenta hotarare se transmite Prefecturii Dolj si se comunica persoanelor interesate.

DATA AZI :

PRIMAR,
IONESCU ION

AVIZAT,
SECRETAR,
CIUCEA ION

CAP.1
IMPOZITUL PE CLADIRI

IMPOZIT PE CLADIRI PERSOANE FIZICE

- Art. 1 Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat, caramida arsa cu instalatii de apa, canalizare sau incalzire, situate in localitati de :
rangul IV zona A - 0,9934 lei/mp
B - 0,9482 lei/mp
C - 0,9031 lei/mp
D - 0,8579 lei/mp
rangul V zona A - 0,9381 lei/mp
B - 0,9031 lei/mp
- Art. 2 Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat, caramida arsa fara instalatii de apa, canalizare sau incalzire, situate in localitati de :
rangul IV zona : -A- 0,5960 lei/mp
-B- 0,5688 lei/mp
-C- 0,5418 lei/mp
D - 0,5147 lei/mp
rangul V zona : A - 0,5688 lei/mp
B - 0,5418 lei/mp
- Art. 3 Cladiri cu pereti din caramida nearsa, piatra naturala, paiante cu instalatii de apa, canalizare sau incalzire, situate in localitati de :
rangul IV zona : -A- 0,2980 lei/mp
-B- 0,2844 lei/mp
-C- 0,2709 lei/mp
D - 0,2573 lei/mp
rangul V zona : A- 0,2844 lei/mp
B - 0,2709 lei/mp
- Art. 4 Cladiri cu pereti din caramida nearsa, piatra naturala, paiante fara instalatii de apa, canalizare sau incalzire, situate in localitati de :
rangul IV zona : -A- 0,1986 lei/mp
-B- 0,1896 lei/mp
-C- 0,1806 lei/mp
D - 0,1715 lei/mp
rangul V zona : A- 0,1896 lei/mp
B - 0,1806 lei/mp
- Art. 5 Constructii anexe corpului principal avand peretii din cadre de beton caramida arsa fara instalatii :
rangul IV zona : -A- 0,1738 lei/mp
-B- 0,1659 lei/mp
-C- 0,1580 lei/mp
D - 0,1501 lei/mp
rangul V zona A- 0,1659 lei/mp
B - 0,1580 lei/mp
- Art. 6 Constructii anexe corpului principal avand peretii din caramida nearsa, paiante lemn fara instalatii :
rangul IV zona : -A- 0,0745 lei/mp
-B- 0,0711 lei/mp
-C- 0,0677 lei/mp
D - 0,0642 lei/mp
rangul V zona A- 0,0711 lei/mp
B - 0,0677 lei/mp
- Art. 7 In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda utilizate ca locuinta valoarea impozabila este 75% din suma care s-ar aplica cladirii.

-Art. 8 In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta valoarea impozabila este 50% din suma care s-ar aplica cladirii.

-Art. 9 Pentru cladirile nerezidentiale ale persoanelor fizice impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

-Art. 10 Pentru cladirile nerezidentiale ale persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

- Art. 11 Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia dupa cum urmeaza :

a) cu 50%, pentru cladirea cu vechimea de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta

b) cu 30% pentru cladirea cu vechimea cuprinsa intre 50 ani si 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta

c) cu 10% pentru cladirea cu vechimea cuprinsa intre 30 ani si 50 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta

IMPOZIT CLADIRI PERSOANE JURIDICE

-Art. 12 Pentru cladirile persoanelor juridice care nu au fost reevaluate in ultimi 3 ani anteriori anului fiscal de referinta(2017) cota de impozitare este de 5% din valoarea inregistrata in contabilitate.

- Art. 13 Pentru cladirile rezidentiale ale persoanelor juridice impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,08% asupra valorii impozabile a cladirii.

-Art. 14 Pentru cladirile nerezidentiale ale persoanelor juridice impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

-Art. 15 Pentru cladirile nerezidentiale ale persoanelor juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

CAP. 2

IMPOZITUL PE TEREN

Art. 16 IMPOZIT PE TEREN INTRAVILAN

ZONA	RANGUL IV	RANGUL V
A	802.64	642.33
B	642.33	482.03

C	482.03	
D	313.82	

Alte categorii de folosinta (lei/ha)

Categoria de folosinta	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Arabil	31.6	23.70	21.44	16.93
Pasune	23.7	21.44	16.93	14.67
Fanete	23.70	21.44	16.93	14.67
Vie	51.93	39.50	31.60	21.44
Livada	59.83	51.93	39.50	31.60
Padure	31.60	23.70	21.44	16.93

Coefficienti de corectie 1,10 pentru rangul IV si 1,00 pentru rangul V

Art. 17 IMPOZIT PE TEREN EXTRAVILAN

Rangul IV (lei/ha) Plesoi

Categoria de folosinta	Lei/ha
Teren constructii	28.91
Arabil	48.54
Pasune	23.70
Fanete	23.70
Vie	55.31
Livada	55.31
Padure	10.16

Coefficienti de corectie 1,10- zona A, 1,05 -zona B, 1,00 -zona C, 0,95- zona D

Rangul V (lei/ha) Milovan, Frasin, Cirstovani

Categoria de folosinta	Lei/ha
Teren constructii	28.91
Arabil	48.54
Pasune	23.70
Fanete	23.70
Vie	55.31
Livada	55.31
Padure	10.16

Coefficienti de corectie 1,05- zona A, 1,00 -zona B, 0,95 -zona C, 0,90- zona D

CAP. 3

Art. 18 IMPOZIT ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

1. AUTOVEHICULE

- Motorete, scutere, autoturisme cu capacitatea cilindrica pana la 1600cmc- 9.02 lei/200cmc/an
- Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 1601-2000 cmc – 20.31 lei/200cmc/an
- Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 2001-2600 cmc- 81.28 lei/200cmc/an
- Autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 2601-3000 cmc- 162.56 lei/200cmc/a
- Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001 cmc - 327.38 lei/200cmc/an
- Autobuze, autocare, microbuze - 27.09 lei/200cmc/an
- Autovehicule cu masa pana in 12 tone, autoturisme de teren productie interna – 33.86 lei/200cmc/an
- Tractoare inmatriculate – 20.31 lei/200cmc/an
- Autovehicule cu masa total maxim autorizata de 22 tone – 694.27 lei/an
- Alte vehicule cu tractiune mecanica cu mase maxime de pana la 12 t – 33 lei/an
- Autovehicule si vehicule inregistrate si nesupuse inmatricularii- mopede- 11.287 Lei/an
- Taxa eliberare certificat de inregistrare autovehicule nesupuse inmatricularii mopede- 16.41 lei,
- Taxa eliberare placute cu numar de inregistrare – 100 lei,
- Vehicule inregistrate cu capacitate mai mica de 4800 cm -de la 2 la -4 - 2.26 lei

mai mare de 4800 cm de la 4 la 6 - 4.51

lei

Fara capacitate cilindrica evidentiata de la 50 la 150 - 56.43 lei

2. REMORCI

- Pana la 1 tona inclusiv - 10.16 lei/an
- Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone - 38.37 lei/an
- Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone - 58.70 lei/an
- Peste 5 tone – 72.24 lei/an

CAP. 4

Art. 19 TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR, AUTORIZATIILOR

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o suprafata de:
- pana la 150 mp inclusiv - 2.5 la 3 lei - 3.39 lei
 - intre 151- 250 mp inclusiv - 3 la 3,5 lei - 3.39 lei
 - intre 251- 500 mp inclusiv - 3.5 la 4,5 lei - 4.51 lei
 - intre 501- 750 mp inclusiv - 4,5 la 6 lei - 5.64 lei
 - intre 751- 1000 mp inclusiv - 6 la 7 lei - 6.77 lei
 - peste 1000mp – 7.90 lei + 0,005 lei pentru fiecare mp ce depaseste 1000 mp.

2. Taxa prelungire certificat de urbanism sau autorizatie de constructie- 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei de constructie
3. Taxa eliberare autorizatie de constructie pentru cladire de locuit sau anexa -0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
4. Taxa eliberare autorizatie de constructie pentru alte constructii decat cladire de locuit sau anexa -1 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie inclusiv valoarea instalatiilor aferente
5. Taxa eliberare autorizatie desfintare(demolare) 0,1% din valoarea impozabila a constructiei.
6. Taxa eliberare autorizatie de foraj, excavari – 10lei/mp
7. Taxa eliberare autorizatie privind racorduri si bransamente la retelele electrice, telefonice, cablu – 13 lei/racord. (0-13 lei)
8. Taxa eliberare atestat de producator – 52 lei (0-80 lei)
9. Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor agricole – 52 lei
10. Taxa viza anuala atestat de producator – 15 lei
11. Taxa afisaj in scop de reclama la locul unde se desfasoara o activitate economica- 32 lei/ mp sau fractiune de mp (0-32 lei)
12. Taxa speciala pentru comerciantii ambulanti- 350 lei/zi
13. Taxa eliberare certificate de atestare fiscala - 8 lei
14. Taxa eliberare alte adeverinte si certificate - 8 lei
15. Taxa anexe – 8 lei
16. Taxa nomenclatura stradala si adresa – 10 lei,
17. Taxa procedura de divort pe cale administrativa – 550 lei,
18. Taxa concesiune cabinet medical – 35 lei/mp/an,
19. Taxa pentru neefectuarea pazei – 17 lei,
20. Taxa inregistrare vehicule lente – 21 lei.
21. Taxa legalizare - 5 lei

Art. 20 Taxe speciale

1. Taxa deplasare comisie la litigii - 100 lei
2. Taxa eliberari anchete sociale - 6 lei
3. Taxa pentru intocmirea si eliberarea de schite – 20 lei persoane fizice ; 30 lei persoane juridice.
4. Taxa pentru eliberarea adeverinte cu vechimea in CAP- 20 lei
5. Taxa xerox 0.30 lei/pagina, 0.50 lei/fila.
6. Taxa eliberare adeverinta pentru vanzare libera a terenurilor 12 lei –persoana fizica, 17 lei – persoana juridica.

RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2022

Subsemnata CRISU GEORGIANA, referent in cadrul Primariei Plesoi, jud. Dolj, Serviciul impozite si Taxe,

Avand in vedere:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

- Legi nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

- Hotărârilor Consiliului Local Plesoi cu relevanță în stabilirea și completarea impozitelor și taxelor locale,

Având în vedere valoarea ratei inflației pentru anul 2020 de 2.6 % comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Ministerului Finanțelor Publice și site-ul Institutului National de Statistica

Luând în considerare:

- climatul economic actual în ceea ce privește veniturile bugetare, generat de modificările legislative al căror efect s-a resimțit în cursul anului 2020,
- necesitatea asigurării unor niveluri similare ale veniturilor bugetare de la un exercițiu bugetar la altul prin menținerea randamentului impozitelor, taxelor și contribuțiilor în toate fazele ciclului economic;
- necesitatea creării unei politici fiscale predictibile în vederea creșterii încrederii cetățenilor și mediului de afaceri, aspect ce impune autorităților deliberative locale adoptarea în cursul anului curent, cu aplicabilitate în anul fiscal următor, a impozitelor și taxelor locale, este necesar ca începând cu anul 2022, nivelului impozitelor și taxelor locale sa fie indexate cu rata inflației de 2.6 % față de nivelul aprobat începând cu anul 2021.

La art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare, se precizează clar obligația indexării impozitelor și taxelor locale.

Propun ca impozitele si taxele locale pe anul 2022 sa fie conform anexei la prezentul referat, de asemenea pentru plata integrala a impozitelor pana la data de 31.03.2022, sa se acorde o bonificatie de 10 %.

REFERENT,

1302
19.07.2021
TERITORIALĂ

RAPORT DE APROBARE
privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022

La art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare, se precizează clar obligația indexării impozitelor și taxelor locale:

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. De asemenea art. 493 alin (7) prevede că: Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491. Conform datelor institutului de statistică , rata inflației pentru anul 2020 a fost de 2.6 %. Deasemenea, reamintim că indexarea impozitelor și taxelor locale cu rata inflației este o obligație legală a autorității deliberative. În vederea recuperării decalajului generat de rata inflației înregistrată în anul 2020, propunem pentru anul 2022 ca nivelul impozitelor și taxelor care constau într-o anumită sumă în lei , să fie indexate cu rata inflației de 2.6 %.

Drept pentru care rugăm d-nii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

PRIMAR 